

Le 17 novembre 2014

1^{er} Observatoire annuel des Performances des bâtiments tertiaires certifiés NF HQE™ :

Bâtiments certifiés en Rhône-Alpes : la 2^{ème} région française avec le plus fort taux d'opérations au niveau « Exceptionnel »

Certivéa, leader français des certifications environnementales des bâtiments non résidentiels, a présenté ce vendredi 14 novembre à Paris, les résultats de la première édition de son Observatoire annuel des Performances des bâtiments certifiés NF HQE™ Bâtiments Tertiaires.

Performances globales des bâtiments certifiés en Rhône-Alpes supérieures à la moyenne régionale hors Île-de-France, thématique de l'Energie supérieure à la moyenne française, etc. : focus sur les grandes tendances des opérations rhônalpines de cette 1^{ère} édition...

Ce qu'il faut retenir pour les bâtiments certifiés dans le Rhône-Alpes...

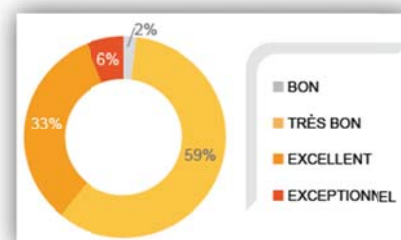
L'Observatoire des performances de Certivéa a analysé les 94 bâtiments certifiés NF HQE™ Bâtiments Tertiaires entre 2005 et 2013 en Rhône-Alpes,

Les résultats étudiés ont été calculés à partir de l'échelle de mesure des performances des opérations certifiées par Certivéa. 4 thématiques : Energie, Environnement Santé, Confort ont été analysées (chacune notée de 1 à 4 étoiles) conduisant à l'obtention d'un niveau global de performance allant de « Bon » à « Exceptionnel ».

□ Une majorité de bâtiments avec un niveau global de performance : « Très Bon »

Les performances globales suivent la tendance nationale avec une majorité d'opérations avec un niveau « Très Bon ». Les résultats sont légèrement supérieurs à la moyenne des performances en régions, en dehors de l'Île-de-France.

59% des bâtiments certifiés en Rhône-Alpes obtiennent un niveau « Très Bon ».



□ La deuxième région française avec le plus fort taux d'opérations au niveau « Exceptionnel »

La région Rhône-Alpes obtient le second plus fort taux d'opérations certifiées au niveau « Exceptionnel », à égalité avec le Nord Pas-de-Calais et après l'Île-de-France.

6% des bâtiments certifiés en Rhône-Alpes obtiennent un niveau « Exceptionnel ».

□ Des performances en énergie supérieure à la moyenne nationale

Globalement, les bâtiments certifiés en Rhône-Alpes obtiennent 3 étoiles en Energie, 3 étoiles en Environnement, 1 étoile en Santé, 2 étoiles en Confort.

En Energie, les performances des bâtiments certifiés en Rhône-Alpes sont supérieures à la moyenne nationale.

+ 8% d'opérations avec des niveaux 3 étoiles en Energie par rapport à la moyenne nationale.



Les grandes tendances de l'Observatoire sur les 1 348 bâtiments étudiés

□ Des performances globales en progression

De 2008 à 2013, on constate une amélioration des performances de l'ensemble des opérations certifiées (en phase de réalisation des travaux).

□ L'énergie principal axe d'amélioration des bâtiments, suivi par l'environnement, le confort et la santé

- **La maîtrise de l'Energie reste une priorité.**
- **La préservation de l'environnement est un thème essentiel dans la construction et rénovation de bâtiments.**
- **Le confort est le premier élément de qualité de vie des occupants pris en compte** notamment en termes de confort thermique.
- **La santé des occupants est une thématique qui a évolué plus récemment** avec une préoccupation croissante en matière de qualité de l'air et de qualité de l'eau.

□ Les bâtiments privés et les bureaux neufs et en rénovation ont les plus hautes performances.

□ Les performances sont plus élevées en Île-de-France que dans les autres régions.

Observatoire des performances complet sur
<http://www.certivea.fr/services/autres-services>

A propos de Certivéa :

Certivéa, filiale du Groupe CSTB, est le leader français des certifications environnementales des bâtiments non résidentiels, des territoires durables et des acteurs. Sa vocation est de susciter l'amélioration et d'attester des performances des acteurs, des bâtiments et des territoires durables. Au travers de ses différentes certifications, Certivéa aide à réduire les consommations d'énergie et améliore la santé, le confort et la qualité de vie.

Membre fondateur de France GBC et membre de l'Association HQE, Certivéa est également actif à l'international au travers de sa filiale Cerway, créée avec CERQUAL courant 2013. Pour aller plus loin : www.certivea.fr

