

## SIMI 2016

### Certivea dévoile les résultats de ses Observatoires des performances des bâtiments non résidentiels certifiés NF HQE™ : des résultats en progrès

**PARIS LE 03 NOVEMBRE 2016** - A l'occasion du salon SIMI, Certivea, l'opérateur HQE™ des bâtiments tertiaires, présente ses Observatoires 2016 sur les performances des bâtiments non résidentiels certifiés NF HQE™ en Construction / Rénovation et Exploitation. Ces documents permettent de faire un état des lieux et d'identifier les évolutions pour que les acteurs puissent analyser leurs performances, se comparer et valoriser leurs bâtiments.

#### Les grandes tendances :

- Les performances globales ont progressé en Construction / Rénovation et Exploitation.
- En Construction / Rénovation, les bureaux et le secteur privé se distinguent. Les performances en Energie et Santé, dans le privé se sont améliorées en Ile de France, Auvergne-Rhône-Alpes et Nouvelle Aquitaine.
- En Exploitation, les opérations en suivi progressent sur les 4 thématiques, les plus gros progrès se situent sur l'axe Bâtiment durable, lié à la performance intrinsèque des bâtiments.

#### Téléchargez les Observatoires 2016 des performances sur :

- Les bâtiments non résidentiels certifiés NF HQE™ en Construction / Rénovation : [cliquez-ici !](#)
- Les bâtiments non résidentiels certifiés NF HQE™ en Exploitation : [cliquez-ici !](#)

### *Des performances NF HQE™ en progression en Construction/Rénovation*

Avec 383 bâtiments soit 4,3 millions de m<sup>2</sup> certifiés sur 2015, NF HQE™ Construction / Rénovation reste la certification la plus utilisée en France<sup>1</sup>.

Les résultats 2016 de l'Observatoire des performances des bâtiments non résidentiels certifiés NF HQE™ Construction / Rénovation (Données 2015) démontrent encore une progression au niveau des performances :

- Au niveau global : + 3% de niveaux « Excellent » et « Exceptionnel ».
- Des progrès notables sur les performances en Energie. Les premiers bâtiments 4 étoiles sont apparus. Les opérateurs se préparent en effet à la nouvelle réglementation environnementale de 2018.
- Des progrès en Santé sont constatés sur tous les thèmes : qualité sanitaire des espaces, de l'eau et de l'air.

<sup>1</sup> Source Green Soluce

- Comme pour les années précédentes, les opérations certifiées portées par le **secteur privé atteignent des performances globales plus élevées. Elles s'améliorent encore en 2015.**
- Se distinguent aussi cette année **les bureaux** (48% des opérations) et **les plateformes logistiques** (7% des opérations) en affichant les **meilleures progressions** globales.
- **L'Île de France et les régions améliorent leurs performances.** L'Île de France reste toujours la région la plus importante en nombre de bâtiments certifiés et la plus performante. Cette année, des niveaux exceptionnels apparaissent dans tous les départements. Que ce soit en nombre d'opérations certifiées ou en termes de performances, les départements Hauts-de-Seine, Paris, Yvelines et Val-de-Marne se démarquent. Dans les autres régions, ce sont l'Auvergne - Rhône-Alpes, la Nouvelle Aquitaine et l'Occitanie qui possèdent les ouvrages certifiés les plus performants.

### *Des entrées en certification NF HQE<sup>TM</sup> en Exploitation<sup>2</sup> plus nombreuses et des performances en progrès*

- Entre 2015 et 2014, on constate une augmentation de 25% **des entrées en certification.**
- Tout comme les années précédentes, **le secteur des bureaux représente la majorité des certifications NF HQE<sup>TM</sup> en exploitation** délivrées. A noter que **le secteur logistique confirme son intérêt** pour la certification en Exploitation.
- **La grande majorité** des bâtiments certifiés NF HQE<sup>TM</sup> en Exploitation se situe **en Île-de-France** et principalement dans les Hauts-de-Seine et dans Paris. Dans les autres régions, l'Auvergne-Rhône Alpes et les Hauts de France détiennent le plus d'opérations certifiées.
- Les performances sont en **progrès globalement et sur les 4 thématiques** pour les opérations en suivi avec le référentiel 2009.
- Sur **l'Axe Bâtiment Durable<sup>2</sup> (121 bâtiments)** le niveau de performance s'améliore globalement, sur **l'Energie et l'Environnement.**
- Les performances globales des **97 bâtiments certifiés sur l'Axe Gestion Durable<sup>2</sup>** atteignent en majorité le niveau Excellent. 38% des **bâtiments ont diminué leur consommation d'énergie** d'au moins 5% sur un an, 26 % ont **réduit leur consommation d'eau** d'au moins 5% sur un an, et 89% **ont réduit leur déchet** sur au moins une famille.
- Les performances globales des **27 bâtiments certifiés sur l'Axe Utilisation Durable<sup>2</sup>** atteignent en majorité le niveau Excellent. Le niveau de performance global est relativement stable.

**Les résultats des Observatoires seront dévoilés en avant-première sur le salon du SIMI chaque jour au cours de présentations sur le stand Certivea situé au Niveau II - E 55.**

---

<sup>2</sup> Le but de cette certification est de s'assurer que les préoccupations environnementales sont prises en compte lors du processus d'exploitation des bâtiments. Trois axes sont pris en compte ensemble ou séparément dans le référentiel 2013 :

- Axe Bâtiment Durable, pour les propriétaires.
- Axe Gestion Durable, pour les exploitants ou donneurs d'ordre de l'exploitation.
- Axe Utilisation durable pour les utilisateurs.

# Communiqué de Presse

## Toutes les actualités Certivéa sur le salon SIMI

(Cf. le programme détaillé en Annexe 1)

Certivéa profitera du SIMI pour présenter ses nouveaux services sur son stand (Niveau II - E 55) :

- **HQE Bâtiment Durable** la nouvelle offre intégrant les services d'évaluation, de certification et de Benchmark.
- Le nouveau **Label Accessibilité**, conçu sur les principes de **l'accessibilité universelle**.
- **ISIA** la **plateforme numérique** d'accès à nos nouveaux services.

Une conférence sur la thématique « Nouvelle offre HQE Bâtiment Durable : des services pour améliorer à la carte les performances de vos bâtiments » aura lieu le 1<sup>er</sup> décembre à 11h30 (Hall HAVANE - Salle 352 A - Niveau III), avec pour intervenants :

- Patrick NOSSENT, Président de Certivéa
- Philippe VAN DE MAELE, Président de l'Association HQE - France GBC
- Eric BUSSOLINO, Directeur AIA Studio Environnement
- Fabrice BONNIFET, Directeur Développement Durable et Qualité, Sécurité, Environnement du Groupe Bouygues
- Jean Eric FOURNIER, Directeur du Développement Durable de la Foncière des régions

Par ailleurs, un **Parcours HQE** (cf. Annexe 2) sera mis en place pour faire découvrir aux visiteurs :

- Les exposants ayant choisi la certification HQE pour valoriser les performances développement durable de leur(s) opération(s).
- Les bureaux d'études intégrant un référent HQE™, reconnu par Certivéa.

**Si vous souhaitez une interview de Patrick Nossent, Président de Certivéa, lors ou suite à votre venue sur le salon, n'hésitez pas à nous en faire part en amont.**

**A PROPOS DE CERTIVÉA** - Certivéa est un acteur majeur de la qualité de vie dans la ville durable. Filiale du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment et partenaire de l'association HQE - France GBC, Certivéa est l'opérateur de l'offre HQE™ en France. L'organisme a pour mission de permettre à la filière bâtiment et immobilier de mieux investir, concevoir, bâtir, gérer, aménager, travailler, ... mieux vivre de façon durable. Au service de l'amélioration des performances des bâtiments, infrastructures et territoires durables, Certivéa propose un ensemble de services à la carte : évaluation, certification, labellisation, benchmark. Au travers de ces services, Certivéa accompagne les acteurs dans la progression de leurs performances durables en Construction, Rénovation et Exploitation de leurs bureaux, bâtiments d'enseignement, centres logistiques, lieux culturels, hôtels, équipements sportifs, commerces... Certivéa poursuit son développement national par des implantations en régions. Elle est également active à l'international via sa filiale Cerway, qui porte le savoir-faire français et l'offre globale HQE™ dans plus de 20 pays, sur 5 continents.



Contact Presse : Agence Cap & Cime PR

Laetitia BIERRE

01 44 50 50 58

[lbierre@capetcimepr.fr](mailto:lbierre@capetcimepr.fr)

[www.certivea.fr](http://www.certivea.fr)

SUIVEZ NOUS SUR

