



## Certification pour un habitat adapté à tous les âges

### Lancement du nouveau projet européen Homes4Life

L'environnement bâti exerce un impact considérable sur notre santé et notre bien-être. La conception de bâtiments et d'espaces adaptés aux besoins et préférences de ses habitants – et la prise en compte de l'évolution de ces besoins avec l'âge – est une manière efficace de contribuer aux défis démographiques en Europe.

La plupart des bâtiments existants ne sont pas adaptés à un vieillissement à domicile, et c'est encore rarement le cas également pour les bâtiments neufs. Un Européen de plus de 65 ans sur huit déclare que sa maison n'est pas suffisamment chauffée et en devient inconfortable en hiver. La demande de logements adaptés aux personnes âgées dépasse pourtant de loin l'offre actuelle : une étude européenne estime que, dans les prochaines années, la demande en logements adaptés au vieillissement à domicile s'élèvera à 10 millions sur l'ensemble du continent.

**Le projet Homes4Life apporte une réponse à ce défi à travers le développement d'une nouvelle certification européenne pour un habitat adapté à tous les âges.** Le futur référentiel sera construit selon une approche globale du parcours de vie tenant compte des besoins et des préférences évolutives de la population. Lorsque cela est bénéfique, il intégrera à l'environnement bâti des solutions numériques.

Le projet prévoit d'analyser différentes tendances socio-économiques (accession au logement, structures familiales, systèmes de santé, etc.) ainsi que les principales typologies de bâtiments à travers l'Union européenne – ceci afin que le futur référentiel offre la flexibilité requise pour **prendre en compte les spécificités de chaque État membre**. La certification Homes4Life s'appliquera **à la fois aux bâtiments neufs et existants**.

Homes4Life a officiellement démarré en décembre 2018 pour une durée de 24 mois. Le projet est mis en œuvre par un consortium multidisciplinaire de 9 partenaires originaires de 5 États membres, sous la coordination de TECNALIA (Espagne). Le consortium rassemble l'expertise de :

- Quatre centres de recherche et universités : **TECNALIA** (Espagne), **TNO** (Pays-Bas), **Utrecht University** (Pays-Bas), **Universita Politecnica Delle Marche** (Italie)
- Un organisme de certification : **Certivéa** (France) et sa filiale **Cerway**, opérateur de la certification HQE en Europe
- Une société de transfert des résultats de recherche vers le marché : **R2M Solution** (France)
- Trois associations européennes représentant les parties prenantes du projet (Belgique) : **ECTP** – la plateforme européenne de la construction, **AGE Platform Europe** – le réseau européen des personnes âgées, **EUROCARERS** – le réseau européen des aidants informels.

Contact : Silvia Urra Uriarte | Coordinatrice du projet | [silvia.urra@tecnalia.com](mailto:silvia.urra@tecnalia.com)  
Plus d'informations sur : [www.homes4life.eu](http://www.homes4life.eu) | [@Homes4LifeH2020](https://twitter.com/Homes4LifeH2020)

